



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
Департамент жилья и инженерной инфраструктуры

ПРИКАЗ

13.01.2026

№ 2

О внесении изменений в приказ
№168 от 02.10.2025

На основании заявления ООО УК «Реформа» от 30.12.2025 №Вх-07-05-635498/25 об исключении из перечня организаций, осуществляющих временное управление многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Исключить из перечня приказа №168 от 02.10.2025 «Об определении управляющей организации» многоквартирные дома, расположенные по адресам: ул.Рождественская, д.32, пер.Вахитова, д.11, ул.Славянская, д.51, ул.Литвинова, д.89, ул.Пешкова Алеша, д.6, ул.Большая Покровская, д.68; ул.Гоголя, д.26А, ул.Ильинская, д.96А, сп.Кудьма, ул.Станционная, д.4, сп.Кудьма, ул.Станционная, д.5, сп.Кудьма, ул.Станционная, д.6, сп.Новинки, ул.Студгородок, д.6, временное управление которыми осуществляло ООО УК «Реформа».
2. Изложить перечень многоквартирных домов пункта 1 Приказа №168 от 02.10.2025 в следующей редакции:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Категория благоустройства	Управляющая организация
1	г.Нижний Новгород, ул.Коммуны, д.22	6	ООО «ГУД»
2	г.Нижний Новгород, ул.Коммуны, д.34	6	ООО «ГУД»
3	г.Нижний Новгород, ул.Дачная, д.9	5	ООО «ГУД»
4	г.Нижний Новгород, п. Зеленый город к.п.Мореновская школа, д.2	6	ООО «ГУД»
5	г.Нижний Новгород, ул.Власть Советов, д.16	5	ООО «ГУД»
6	г.Нижний Новгород, пер.Холодный, д.18А	6	ООО «ГУД»
7	г.Нижний Новгород, ул.Алексеевская, д.15Б	6	ООО «ГУД»
8	г.Нижний Новгород, ул.Горького Максима, д.230/34	6	ООО «ГУД»
9	г.Нижний Новгород, ул.Ботанический Сад, д.2А	6	ООО «ГУД»
10	г.Нижний Новгород, пр-т Гагарина, д.138А	6	ООО «ГУД»
11	г.Нижний Новгород, ул.Белорусская, д.1А	5	ООО «ГУД»
12	г.Нижний Новгород, ул.учхоз Щербинки, д.14А	5	ООО «ГУД»
13	г.Нижний Новгород, ул.Ильинская, д.144	6	ООО «ГУД»
14	г.Нижний Новгород, ул.Чернышевского, д.18	6	ООО «ГУД»
15	г.Нижний Новгород, ул.Ильинская, д.24А	6	ООО «ГУД»
16	г.Нижний Новгород, ул.Высоковольтная, д.1/1	5	ООО «ГУД»
17	г.Нижний Новгород, пер.Плотничный, д.26	6	ООО «ГУД»
18	г.Нижний Новгород, ул.Звездинка, д.14	6	ООО «ГУД»

19	г.Нижний Новгород, ул.Магистратская, д.5/6	5	ООО «ГУД»
20	г.Нижний Новгород, ул.Маслякова, д.16/102	5	ООО «ГУД»
21	г.Нижний Новгород, ул.Нестерова, д.41	5	ООО «ГУД»
22	г.Нижний Новгород, пер.Плотничный, д.30	6	ООО «ГУД»
23	г.Нижний Новгород, ул.Студеная, д.52	5	ООО «ГУД»
24	г.Нижний Новгород, ул.Большие Овраги, д.13	6	ООО «ГУД»
25	г.Нижний Новгород, п.Зеленый город к.п.Дом-интернат для престарелых и инвалидов "Зеленый город", д.3	5	ООО «ГУД»
26	г.Нижний Новгород, п.Зеленый город к.п.Дом интернат для престарелых и инвалидов «Зеленый город», д.5	4	ООО «ГУД»
27	г.Нижний Новгород, п.Зеленый город к.п.Дом интернат для престарелых и инвалидов «Зеленый город», д.6	5	ООО «ГУД»
28	г.Нижний Новгород, п.Зеленый город к.п.Дом отдыха «Зеленый город», д.1	6	ООО «ГУД»
29	г.Нижний Новгород, п.Зеленый город к.п.Дом отдыха «Зеленый город», д.2	6	ООО «ГУД»
30	г.Нижний Новгород, п.Зеленый город к.п.Дом отдыха «Зеленый город», д.4	6	ООО «ГУД»
31	г.Нижний Новгород, п.Зеленый город к.п.Дом отдыха «Зеленый город», д.5	6	ООО «ГУД»
32	г.Нижний Новгород, п.Зеленый город к.п.МП ДОЛ «Чайка», д.1И	5	ООО «ГУД»
33	г.Нижний Новгород, п.Зеленый город к.п.ДООЛ "Чайка", д.4М	6	ООО «ГУД»
34	г.Нижний Новгород, п.Зеленый город к.п.п.«Звезда», д.3	6	ООО «ГУД»
35	г.Нижний Новгород, к.п.Зеленый город санаторий им.ВЦСПС, д.2	5	ООО «ГУД»
36	г.Нижний Новгород, к.п.Зеленый город санаторий им.ВЦСПС, д.3	5	ООО «ГУД»
37	г.Нижний Новгород, к.п.Зеленый город санаторий им.ВЦСПС, д.5	5	ООО «ГУД»
38	г.Нижний Новгород, к.п.Зеленый город санаторий им.ВЦСПС, д.8	4	ООО «ГУД»
39	г.Нижний Новгород, к.п.Зеленый город санаторий им.ВЦСПС, 2-территория, д.11/2	6	ООО «ГУД»
40	г.Нижний Новгород, п.Зеленый город к.п.ООО «Санаторий «Нижегородский», д.3	4	ООО «ГУД»
41	г.Нижний Новгород, п.Зеленый город к.п.ООО «Санаторий «Нижегородский», д.6	5	ООО «ГУД»
42	г.Нижний Новгород, к.п.Зеленый город п.Звезда, д.1	6	ООО «ГУД»
43	г.Нижний Новгород, к.п.Зеленый город п.Звезда, д.7	6	ООО «ГУД»
44	г.Нижний Новгород, к.п.Зеленый город сан.«Нижегородский», д.5	6	ООО «ГУД»
45	г.Нижний Новгород, к.п.Зеленый город сан.«Нижегородский», д.7	5	ООО «ГУД»
46	г.Нижний Новгород, ул.Яблонева, д.15	6	ООО «ГУД»
47	г.Нижний Новгород, ул.Ильинская, д.109А	6	ООО «ГУД»
48	г.Нижний Новгород, ул.Ильинская, д.31	5	ООО «ГУД»
49	г.Нижний Новгород, ул.Минина, д.18/3	5	ООО УК «Премьер Палас»
50	г.Нижний Новгород, ул.Варварская, д.3Б	5	ООО УК «Премьер Палас»
51	г.Нижний Новгород, ул.Усевича, д.4	6	ООО УК «Премьер Палас»
52	г.Нижний Новгород, ул.Горького Максима, д.123	6	ООО УК «Премьер Палас»
53	г.Нижний Новгород, ул.Большая Печерская, д.54а	6	ООО УК «Премьер Палас»
54	г.Нижний Новгород, ул.Нижегородская, д.16	5	ООО УК «Премьер Палас»
55	г.Нижний Новгород, пер.Плотничный, д.14	6	ООО УК «Премьер Палас»
56	г.Нижний Новгород, слобода Печеры, д.210	5	ООО УК «ТехноГрад»
57	г.Нижний Новгород, ул.Сергиевская, д.12В	6	ООО УК «ТехноГрад»
58	г.Нижний Новгород, ул.Семашко, д.21Е	4.1	ООО УК «ТехноГрад»
59	г.Нижний Новгород, ул.Минина, д.10	5	ООО УК «ТехноГрад»
60	г.Нижний Новгород, ул.Минина, д.18	4	ООО УК «ТехноГрад»
61	г.Нижний Новгород, ул.Белинского, д.78	6	ООО УК «ТехноГрад»
62	г.Нижний Новгород, ул.Большая Покровская, д.19Д	5	ООО УК «ТехноГрад»
63	г.Нижний Новгород, ул.Большая Печерская, д.45	4	ООО УК «Прага»
64	г.Нижний Новгород, ул.Нижегородская, д.23/28А	6	ООО УК «Прага»
65	г.Нижний Новгород, ул.Ошарская, д.9А	6	ООО УК «Прага»
66	г.Нижний Новгород, ул.Ошарская, д.10	5	ООО УК «Прага»

67	г.Нижний Новгород, ул.Пискунова, д.9В	6	ООО УК «Прага»
68	г.Нижний Новгород, Ивановский съезд, д.3	5	ООО УК «Прага»
69	г.Нижний Новгород, ул.Большая Печерская, д.15	6	ООО УК «Прага»
70	г.Нижний Новгород, пер.Холодный, д.16	6	ООО УК «Прага»
71	г.Нижний Новгород, ул.Студеная, д.10	6	ООО УК «Прага»

3. Контроль за выполнением приказа возложить на начальника отдела мониторинга и реализации программ жилищной политики Гурьянову И.В.

И.о. директора департамента



И.М.Ключева